

ANEXA NR. 11

ANEXA nr. 1K la normele metodologice

Primăria com. _STOICANESTI, JUD. OLT

Nr.12/22.01.2026

**PROCES VERBAL
PRIVIND ÎNCHEIEREA ETAPEI PROCEDURALE
PRIVIND EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMPTIUNE**

Incheiat astazi 22.01.2026 in urma constatarii derularii etapei procedurale , privind exercitarea dreptului de preemtiune, pentru oferta de vânzare nr. 66/11.11.2025 si DAJ OLT nr.4070/12.11.2025 a terenului agricol situat in extravilanul comunei Stoicanesti, judetul Olt, suprafata de 0.45 ha , Tarla- 57/1 , Parcela- 34/2, categoria de folosinta- arabil, reprezentand cota-parte-1/1 pentru OSICEANU ION , identificat prin Carte funciara nr .58038, nr. cadastral -58038 depusa de vanzator/ vanzatoare ,proprietarul/coproprietar identificat cu CNP/CUI – [REDACTED] cu domiciliu loc. BUCURESTI, sat --, str . CENTURII , nr.5 ,bl.-112,sc.-B,et.,9 ap..81 -, judetul,, sector nr. 6, cetatenia—romana ,nationalitatea-romana,starea civila-- casatorit, telefon---, fax--,e-mail- in conformitate cu prevederile art.7, alin (8) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8, alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea Titlului I din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrului culturii nr.719/740/ M.57/2333/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art.6. alin(1) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care nici un preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art.4 alin (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune penrtu vanzarea terenului agricol inscris in

2
Cartea funciara nr-58038 ,nr. cadastral nr.—58038, suprafatatotala de -0,45 ha , T- 57/1,P-34/2, arabil , -, sens in care certificam urmatoarele ;

1. Inregistrarea cererii vanzatorului nr. 66 data, 11.11..2025.a ofertei de vanzare nr.66 / 11.11.2025 si DAJ OLT nr .4070/ 12.11.2025 terenul agricol in suprafata de 0,45 ha , arabil,, depusa de – domnul OSICEANU ION , cota de 1/1, si a documentelor justificative prevazute de art.5 alin (1) din normele metodologice.

2. Incheierea Procesului- verbal de afisare a ofertei de vanzare nr- 406/11.11.2025 afisarea ofertei de vanzare la sediul Primariei/ site-www primariastocanesti.ro-in data de- 11.11..2025.

3. Notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art.6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii, nr.- -./ instintare nr.- - preemtorilor la sediul Primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal.

4. Transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la ADS Bucuresti, in termenul prevazut de art.6 alin.(5) din Legea nr 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a adresei nr.409/11.11.2025 din cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art.41 alin. (3) din Legea nr.17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare,, in termen de 30 de zile de la data de 22.01.2026, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la Primrie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art.8 alin (2) si (3) din normele metodologice, pana la data de 4.03. 2026, proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune a fost incheiat in doua exemplare originale si afisat la sediul Primariei / site--- wwwprimariastoicanesti.ro. in data de 22 .01.2026.

PRIMAR. [REDACTED] IT, P SECRETAR GENERAL,
PREOTEAS [REDACTED] ing. NIC [REDACTED] . ELENA [REDACTED] AE